

UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

**Peperiksaan Semester Kedua
Sidang Akademik 2000/2001**

FEBRUARI/MAC 2001

RMT 555 – PENGURUSAN PROJEK IV

Masa: 3 jam

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi **DUA** muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.

Pilih mana-mana **LIMA (5)** daripada **TUJUH (7)** soalan di bawah.

Choose any FIVE (5) out of SEVEN (7) following questions.

1. Para Profesional perlulah bertindak dengan teliti, berhemah dan menggunakan kepakarannya secara wajar dalam hubungannya dengan klien. Bincangkan dari perspektif undang-undang pembinaan.

In relation to their clients, Professionals shall exercise all reasonable skill, care dilligence in the discharge of the professional services agreed to be performed by him. Please discuss in construction laws perspective.

(20 MARKAH)

2. Serahak kerja sepatutnya dibenarkan. Bincangkan.

Assignment of works should be allowed. Discuss.

(20 MARKAH)

3. Benarkan pengenaan “Gantirugi Yang Ditetapkan (LAD)” tidak adil kepada kontraktor, dan hanya menguntungkan klien/tuanpunya projek sahaja ?

Is it true that imposition of “Liquidated Ascertained Damages” is not fair to the contractor, and only for the advantage of the client or project owner ?

(20 MARKAH)

4. Kebajikan pekerja amat dititikberatkan di bawah undang-undang. Daripada perspektif pelaksanaan projek pembinaan, huraikan perkara ini.

Welfare of the employees is given emphasis under the law. From the perspective of construction project activity, please elaborate this matter.

(20 MARKAH)

5. "Tapakbina" adalah salah satu ciri penting projek pembinaan daripada perspektif undang-undang. Bincangkan kenyataan ini.

In legal perspective "the site" is one of the most important elements in construction project. Discuss this statement.

(20 MARKAH)

6. Penimbangtaraan merupakan alternatif terbaik dalam menyelesaikan pertikaian di antara pihak-pihak terbabit. Setakat mana betulnya kenyataan ini ?

Arbitration is the best alternative in solving dispute amongst parties involve. To what extend is this statement correct ?

(20 MARKAH)

7. Ketidaksiapan projek memberi beberapa implikasi negatif. Sila huraikan.

Non-completion of project brings several implications. Please ellaborate.

(20 MARKAH)